

Dodatek č.1

Smlouva o dílo na akci:

„ Rekonstrukce interiéru Pohostinství u Kremlu – Závišice 2018 “

Dodatek č.1 SMLOUVY O DÍLO č. 201739

V souladu s ustanovením § 2586 a násl.zákona č.89/2012Sb. Občanský zákoník v platném znění

I.

Smluvní strany

1. obchodní jméno: **GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.**
sídlo: Beskydská 170, Žilina, 741 01 Nový Jičín
zastoupen: Ing. Jaroslavem Gilarem - předsedou představenstva
IČ: 25874870
DIČ: CZ25874870
bankovní spojení: ČSOB Nový Jičín
číslo účtu: 179132934/0300
zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2458

dále jen zhotovitel

2. název: **Obec Závišice**
sídlo: Závišice 115, 742 21 Kopřivnice
zastoupen: Zdeněk Vajda, starosta obce
IČ: 00600709
DIČ: nejsme plátcí DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Kopřivnice
číslo účtu: 1767239329/0800

dále jen objednatel

Dohodou obou stran se upravuje.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat dle níže uvedené specifikace dílo:

„ Rekonstrukce interiéru Pohostinství u Kremlu – Závišice 2018 “

Předmět plnění se rozšiřuje dohodou obou stran o práce dle položkových rozpočtů, které jsou přílohou č.1.

IV.

Cena díla

Celková cena za řádně provedené a předané dílo bez vad a nedodělků specifikované v článku II. smlouvy se mezi oběma stranami stanovena dohodou upravuje :

Cena dle SOD:	
Cena celkem bez DPH	3 005 397,00 Kč
21% DPH	631 133,37 Kč
Cena celkem včetně DPH	3 636 530,37 Kč

Cena dle Dodatku č.1:

1)Stavební práce	206 117,12 Kč
2) Vytápění	57 029,00 Kč
Cena celkem bez DPH	263 146,12 Kč
21% DPH	55 260,69 Kč
Cena celkem včetně DPH	318 406,81 Kč

Cena dle SOD a Dodatku č.1:	
Cena celkem bez DPH	3 268.543,12 Kč
21% DPH	686 394,06 Kč
Cena celkem včetně DPH	3 954 937,18 Kč

Jednotkové ceny dle SoD.

VII.

Fakturace a platební podmínky

Úhrada tohoto Dodatku č.1 bude provedena samostatnými fakturami v měsíci květnu 2018. Splatnost faktur 30.9.2018.

IX.

Závěrečná ujednání

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku a ostatní ujednání SOD zůstávají beze změn.

Přílohy:
č.1 Rozpočty

Závišice, dne: 15.5.2018

Nový Jičín, dne: 15/5/2018


.....
za objednatele
Zdeněk Vajda

OBEC ZÁVIŠICE
742 21 KOPŘIVNICE
IČO: 00030709


.....
za zhotovitele
Ing. Jaroslav Gilar



GEDOS NOVÝ JIČÍN
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonstrukce pohostinství u Kremlů - Závišice 2018

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28.05.2018

Objednatel:

Obec Závišice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	206 117,12
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	206 117,12
DPH základní 21,00% ze 206 117,12	43 284,60
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00
Cena s DPH v CZK	249 401,72

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBEC ZÁVIŠICE
742 21 KOPRIVNICE
IČO: 00600709

Datum a podpis: 15.5.18

Razítko

Zhotovitel

GEDOS
GEDOS NOVÝ JIČÍN
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870 ①

Datum a podpis: 15.5.18

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0

Stavba: Rekonstrukce pohostinství u Kremlů - Závišice 2018

Místo:

Datum: 28.05.2018

Objednatel: Obec Závišice

Projektant:

Zhotovitel: GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		206 117,12	249 401,72
1FA	VÍCEPRÁCE - Stavební část	206 117,12	249 401,72
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		206 117,12	249 401,72

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce pohostinství u Kremlů - Závěšice 2018

Objekt: VÍCEPRÁCE - Stavební část

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Obec Závěšice

Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				206 117,12
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				206 117,12
DPH základní	21,00%	ze	206 117,12	43 284,60
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				249 401,72
v CZK				

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBEC ZÁVĚŠICE
742 21 KOPŘIVNICE
IČO: 00600759

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

GEDOS
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce pohostinství u Kremlů - Závišice 2018

Objekt: VÍCEPRÁCE - Stavební část

Místo:

Datum:

Objednatel: Obec Závišice

Projektant:

Zhotovitel: GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	206 117,12
HSV - Práce a dodávky HSV	77 583,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 690,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	43 867,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 412,50
997 - Přesun sutě	3 966,64
998 - Přesun hmot	1 646,69
PSV - Práce a dodávky PSV	128 533,67
712 - Powlakové krytiny	27 613,22
713 - Izolace tepelné	17 371,90
762 - Konstrukce tesařské	3 331,20
763 - Konstrukce suché výstavby	28 226,45
764 - Konstrukce klempířské	8 960,00
771 - Podlahy z dlaždic	17 412,17
781 - Dokončovací práce - obklady	25 618,73
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	206 117,12

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce pohostinství u Kremlů - Závěšice 2018

Objekt: VÍCEPRÁCE - Stavební část

Místo:

Datum:

Objednatel:

Obec Závěšice

Projektant:

Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

206 117,12

HSV - Práce a dodávky HSV

77 583,45

3 - Svislé a kompletní konstrukce

13 690,42

2	K	310235261	Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	7,000	183,00	1 281,00
3	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	21,249	584,00	12 409,42

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

43 867,20

8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	18,320	169,00	3 096,08
9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	18,320	201,00	3 682,32
12	K	632441114	Vyrovnání stávajících podlah ze suchých směsí	m2	66,230	560,00	37 088,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

14 412,50

13	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,000	60,00	2 520,00
15	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4	m3	0,375	1 500,00	562,50
16	K	977331115	Frézování hloubky do 50 mm kominového průduchu z cihel plných pálených	m	11,000	1 030,00	11 330,00

997 - Přesun sutě

3 966,64

19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,159	479,00	1 992,16
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,159	196,00	815,16
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	62,385	8,85	552,11
22	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	4,159	146,00	607,21

998 - Přesun hmot

1 646,69

23	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,072	204,00	1 646,69
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

128 533,67

712 - Povlakové krytiny

27 613,22

24	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° - očištění	m2	40,000	15,20	608,00
25	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	40,000	120,00	4 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	M	628662800	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy VEDATOP® SU tl. 3 mm	m2	46,000	178,00	8 188,00
27	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	40,000	145,00	5 800,00
28	M	628522580	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 50 Special dekor	m2	46,000	170,00	7 820,00
29	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,491	809,00	397,22

713 - Izolace tepelné

17 371,90

30	K	713141163	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl do 130 mm šrouby	m2	40,000	170,00	6 800,00
31	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 100 mm	m2	40,800	257,00	10 485,60
32	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,114	757,00	86,30

762 - Konstrukce tesařské

3 331,20

33	K	762332131	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 - lemování obvodu střešy	m	15,000	150,00	2 250,00
34	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,200	4 680,00	936,00
35	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,110	1 320,00	145,20

763 - Konstrukce suché výstavby

28 226,45

36	K	763131514	SDK podhled deska 1x15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	42,120	559,00	23 545,08
37	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci - napojení na SDK se začištěním	m2	2,880	850,00	2 448,00
38	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kčí vel. 300x300 mm	kus	4,000	220,00	880,00
39	M	590307110	dvířka revizní plastová 300 x 300 mm	kus	4,000	180,00	720,00
40	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,634	999,00	633,37

764 - Konstrukce klempířské

8 960,00

41	K	764311404	Lemování rovných zdí střeš z Pz plechu rš 330 mm	m	32,000	280,00	8 960,00
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

771 - Podlahy z dlaždic

17 412,17

45	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	32,775	101,00	3 310,28
46	K	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	42,080	294,00	12 371,52
47	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	5,800	9,60	55,68
48	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	42,080	38,00	1 599,04
49	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,167	453,00	75,65

781 - Dokončovací práce - obklady

25 618,73

50	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	54,420	343,00	18 666,06
51	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	40,000	120,00	4 800,00
52	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	54,420	38,00	2 067,96
53	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,187	453,00	84,71

Položkový rozpočet

Stavba: Dodatek č.1 SOD Interiér pohostnství U Kremlů, Závíšice II-část B

Objekt: 003a Vytápění

Rozpočet: 003a Vytápění

Objednatel: Obec Závíšice IČ: DIČ:

Zhotovitel: GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s. IČ: DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			57 029,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			57 029,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	57 029,00 CZK
Základní DPH	21 %	11 976,09 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 69 005,09 CZK

v 15.5. 2018

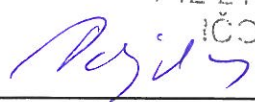
dne 15.5. 2018



GEDOS NOVÝ JIČÍN
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870


Za zhotovitele

OBEC ZÁVÍŠICE
742 21 KOPŘIVNICE
IČO: 00030709


Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
732	Strojovny	PSV			2 150,00	
733	Rozvod potrubí	PSV			8 979,54	
734	Armatury	PSV			4 565,52	
735	Otopná tělesa	PSV			37 590,00	
799	Ostatní	PSV			3 744,00	
Cena celkem					57 029,06	0

Položkový rozpočet

S:	Dodatek č. 1 SOD Interiér pohostinství U Kremlů, Závišice II-část B	
O:	003a	Vytápění
R:	003a	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	732	Strojovny				2 150,00
1	7324208004	Expanzní nádoba 35 lt	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				8 979,54
2	733161106	Potrubí měděné 18 x 1 mm, polotvrdé	m	18,00000	298,00	5 364,00
3	733161108	Potrubí měděné 28 x 1,5 mm, tvrdé	m	6,00000	559,00	3 354,00
4	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	87,18000	3,00	261,54
Díl:	734	Armatury				4 565,52
5	734221672	Hlavice ovládání ventilů termostat. D+M	kus	4,00000	420,00	1 680,00
6	734223122	Ventil termostatický, přímý DN 15, bez termostatické hlavice	kus	4,00000	390,00	1 560,00
7	734264122	Šroubení uzavírat.přímé DN 15	kus	4,00000	210,00	840,00
8	734293312	Kohout kulový vypouštěcí, DN 15	kus	2,00000	198,00	396,00
9	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	44,76000	2,00	89,52
Díl:	735	Otopná tělesa				37 590,00
10	735000912	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	4,00000	78,00	312,00
11	735156666	Mont.set k OT	kus	4,00000	560,00	2 240,00
12	735159111	Montáž hliníkových článkových těles	kus	4,00000	320,00	1 280,00
13	735156664	Otopná tělesa článková hliníková v.500 22 čl.	kus	1,00000	7 030,00	7 030,00
14	735156667	Otopná tělesa článková hliníková v.500 20 čl.	kus	2,00000	6 980,00	13 960,00
15	735156670	Otopná tělesa článková hliníková v.800 24 čl.	kus	1,00000	10 470,00	10 470,00
16	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	766,00000	3,00	2 298,00
Díl:	799	Ostatní				3 744,00
17	735156985	Demontáž stáv. potrubí	m	24,00000	22,50	540,00
18	73501	Přepojení stávajícího kotle	hod	12,00000	200,00	2 400,00
19	735156985	Demontáž stáv. těles	ks	4,00000	201,00	804,00

57 029,06

