



Usnesení z 27. zasedání Zastupitelstva obce Závěšice ze dne 28. 3. 2022

(číslo usnesení)

(hlasování pro-proti-zdržel se)

Zastupitelstvo obce po projednání

schvaluje:

- 438/2022 úpravu programu 27. zasedání ZO:
a) doplnění bodu Aktualizace Pravidel pronájmu - Kulturní dům - sál a vložení za bod 5 9-0-0
b) program 27. zasedání ZO 9-0-0

volí:

- 439/2022 návrhovou komisí 27. zasedání ZO ve složení: Milan Jurák, Martin Hyvnar 9-0-0
440/2022 ověřovatele zápisu z 27. zasedání ZO: Pavla Hyklová, Marta Najzarová 9-0-0

bere na vědomí

- 441/2022 informaci o kontrole plnění usnesení z minulých zasedání ZO a zprávu starosty a předsedkyně finančního výboru o činnosti obce 9-0-0
442/2022 **1. bere na vědomí** informaci o projednání Návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Závěšice ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy
2. schvaluje dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona Zprávu o uplatňování Územního plánu Závěšice ve znění předloženém prostřednictvím Přílohy č. 1 důvodové zprávy 9-0-0
443/2022 **1. bere na vědomí**

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závěšice podaný panem [redacted], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy
2. schvaluje zařazení návrhu pana [redacted] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závěšice v rozsahu dle přílohy č. 2 podkladového materiálu
3. pověřuje starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele 9-0-0



Zastupitelstvo obce po projednání

444/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závěšice podaný paní [redacted], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy
2. schvaluje zařazení návrhu paní [redacted] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závěšice
3. pověřuje starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele 8-0-1

445/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závěšice podaný panem [redacted], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy
2. schvaluje zařazení návrhu pana [redacted] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závěšice
3. pověřuje starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele 9-0-0

446/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závěšice podaný paní [redacted], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy
2. neschvaluje zařazení návrhu paní [redacted] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závěšice
3. pověřuje starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele 9-0-0



Zastupitelstvo obce po projednání

447/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závšice podaný panem [REDACTED], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
- 1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. neschvaluje

zařazení návrhu pana [REDACTED] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závšice

3. pověřuje

starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele

9-0-0

448/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závšice podaný panem [REDACTED], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
- 1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. neschvaluje

zařazení návrhu pana [REDACTED] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závšice

3. pověřuje

starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele

9-0-0

449/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závšice podaný panem [REDACTED], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
- 1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. schvaluje

zařazení návrhu pana [REDACTED] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závšice v rozsahu dle přílohy č. 2 podkladového materiálu

3. pověřuje

starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele

9-0-0

Zastupitelstvo obce po projednání

450/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závšice podaný panem [REDACTED], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
- 1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. schvaluje

zařazení návrhu pana [REDACTED] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závšice

3. pověřuje

starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele

9-0-0

451/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závšice podaný panem [REDACTED], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
- 1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. neschvaluje

zařazení návrhu pana [REDACTED] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závšice

3. pověřuje

starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele

9-0-0

452/2022

1. bere na vědomí

- 1.1 návrh na pořízení změny Územního plánu Závšice podaný panem [REDACTED], ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu
- 1.2 stanovisko pořizovatele, tj. Městského úřadu Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, k předloženému návrhu ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. schvaluje

zařazení návrhu pana [REDACTED] do nejbližší pořizované změny Územního plánu Závšice

3. pověřuje

starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně návrhovatele a pořizovatele

8-0-1



Zastupitelstvo obce po projednání

schvaluje:

- 453/2022 uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě mezi Obcí Závšice a Bc. Lukášem Křištofikem, se sídlem Jiřínková 1612/1, Ostrava - Poruba, 708 00, IČ: 10788590, týkající se:
 a) změny smlouvy v čl. VII bod 25 - změněno na právo nájemce pořádat akce pro veřejnost v prostorech, které nejsou předmětem nájmu (sál, přísálí, salonek) zdarma 9-0-0
 b) změny smlouvy - Přílohy č. 1 (Soupis movitých věcí vybavení restaurace) 9-0-0
 s účinností od 29. 3. 2022, v předneseném znění (viz příloha)

- 454/2022 aktualizaci Pravidel pronájmu - Kulturní dům Závšice, týkající se pronájmu sálu - doplnění bodu, že není dovoleno pronajímat sál samostatně bez využití služeb Pohostinství u Kremlů, s účinností od 29. 3. 2022, v předloženém znění (viz příloha) 9-0-0

neschvaluje

- 455/2022 uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. S 2024/2020 o provádění servisních prací na zařízení rozhlasového, výstražného a informačního systému mezi Obcí Závšice a Mgr. Pavlem Kubějou, se sídlem Vidče 555, 756 53, IČO: 47822147, týkající se poruchového servisu dle bodu 9. této smlouvy - navýšení cen náhradních dílů a servisních úkonů - navýšení cen za dopravu od 1. 4. 2022 9-0-0

schvaluje:

- 456/2022 vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace - cesta ke Kajzedráku 9-0-0
 457/2022 vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele architektonické studie - nová hasičská zbrojnice 9-0-0
 458/2022 záměr pronajmout nemovitý majetek ve vlastnictví obce - nebytové prostory jako celek (bývalá ordinace s čekárnou a WC) o celkové výměře 28,9 m², v přízemí budovy obecního úřadu č. p. 115, která je součástí pozemku parc. č. 8/1, zapsaného na LV č. 10001, v obci a k. ú. Závšice, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem provozování služeb pro občany (pedikúra, masáže, holičství, apod.), za minimální výši nájemného (včetně energií a úklidu) stanovenou z důvodu veřejného zájmu - poskytování služeb občanům obce Závšice na 1.000 Kč/měsíc (1 den v týdnu), 2.000 Kč/měsíc (2 dny v týdnu), ... atd. 9-0-0
 459/2022 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8028138/03 mezi Obcí Závšice a žadatelem společností ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, týkající se uložení zemní kabelové přípojky NN pro pozemek parc. č. 1132/5 v délce 6,92 m do pozemku parc. č. 1084 ve vlastnictví obce Závšice v místě protlaku za finanční náhradu ve výši 1.100 Kč a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění (viz příloha) 9-0-0

Zastupitelstvo obce po projednání

schvaluje:

- 460/2022 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8028208/03 mezi Obcí Závšice a žadatelem společností ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, týkající se uložení zemní kabelové přípojky NN pro pozemek parc. č. 1080/10 v délce 2,91 m do pozemku parc. č. 542/12 ve vlastnictví obce Závšice za finanční náhradu ve výši 1.000 Kč a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění (viz příloha) 9-0-0

- 461/2022 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Závšice a žadatelem panem [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], týkající se uložení vedení předčistěné kanalizace pro pozemek parc. č. 236/1 a v délce cca 14,2 m do pozemku parc. č. 542/14 ve vlastnictví obce Závšice v místě protlaku za finanční náhradu ve výši 2.000 Kč a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění (viz příloha) 9-0-0

- 462/2022 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Závšice a žadatelem paní [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a panem [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], týkající se:
 a) uložení kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 1247/2 v délce 3,10 m do pozemku parc. č. 1228/5 ve vlastnictví obce Závšice za finanční náhradu ve výši 2.000 Kč 9-0-0
 b) uložení vodovodní přípojky a plynovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1247/2 v délce 9,34 m do pozemku parc. č. 1228/5 ve vlastnictví obce Závšice v místě protlaku za finanční náhradu ve výši 4.000 Kč 9-0-0
 a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění (viz příloha)

- 463/2022 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900105700_1/VB mezi obcí Závšice, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01, IČ 27295567 a investorem paní [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a panem [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], týkající se uložení plynovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1247/2 v délce 6,08 m do pozemků parc. č. 1228/1 a 1228/5 ve vlastnictví obce Závšice v místě protlaku za finanční náhradu ve výši 1.000 Kč a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění (viz příloha) 9-0-0

- 464/2022 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Závšice a žadatelem panem [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], týkající se uložení vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1217/10 v délce cca 0,9 m do pozemku parc. č. 1213 ve vlastnictví obce Závšice za finanční náhradu ve výši 1.000 Kč a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění (viz příloha) 9-0-0



Zastupitelstvo obce po projednání

schvaluje:

465/2022 uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu mezi Obcí Závšice a žadateli panem [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a paní [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], týkající se uložení vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1025/11 v délce cca 1,15 m do pozemku parc. č. 542/14 ve vlastnictví obce Závšice za finanční náhradu ve výši 1.000 Kč a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění (viz příloha) 9-0-0

466/2022 poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Závšice na „Domovní ČOV“ ve výši 21.441,75 Kč pro pana [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted] a **pověřuje** starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na „Domovní ČOV“ 9-0-0

467/2022 poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Závšice na „Domovní ČOV“ ve výši 23.563,50 Kč pro pana [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted] a **pověřuje** starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na „Domovní ČOV“ 9-0-0

468/2022 poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Závšice na „Domovní ČOV“ ve výši 24.610 Kč pro paní [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted] a **pověřuje** starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na „Domovní ČOV“ 9-0-0

469/2022 poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Závšice na „Domovní ČOV“ ve výši 21.838,50 Kč pro pana [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted] a **pověřuje** starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na „Domovní ČOV“ 8-0-1

deleguje

470/2022 ve smyslu § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jakožto akcionář společnosti ASOMPO, a.s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, PSČ 742 72, IČ 258 72 826, jako zástupce obce pro výkon všech práv akcionáře pana Mgr. Aleše Jarolíma, nar. [redacted], bytem [redacted], Delegace zástupce obce, jakožto zástupce akcionáře, je určena k výkonu všech práv akcionáře jménem akcionáře na valné hromadě konané v pátek dne 27. 5. 2022, a to k výkonu všech práv akcionáře na této řádné valné hromadě, nebo náhradní valné hromadě společnosti ASOMPO, a.s. konané za tuto řádnou valnou hromadu. Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc ve shora uvedeném rozsahu jiné osobě, aby místo něho jednala za zmocnitele, a to konkrétně a výhradně panu Václavu Najzarovi, nar. [redacted], bytem [redacted] 9-0-0

Zastupitelstvo obce po projednání

schvaluje:

471/2022 rozpočet ZŠ a MŠ Závšice, p. o. na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Závšice, p. o. na období 2023-2024 v předneseném znění (viz příloha) 9-0-0

472/2022 rozpočet obce Závšice na rok 2022 v předneseném upraveném znění (viz přílohy) 9-0-0

Mgr. Aleš Jarolím
místostarosta

Ladislav Lípový
starosta

14 VĚŘENO: 29. 4. 2022

OBECNÍ ÚŘAD
742 21 ZÁVŠICE